

W Y K A Z

Na podstawie art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wykazuje się podane niżej nieruchomości do sprzedaży.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miłakowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. urzędu](#) **od dnia 26.11.2025 r. do 17.12.2025 r.** Informacja o umieszczeniu wykazu zamieszczona została w prasie lokalnej.

Lp.	Nr działki/obręb geodezyjny	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis i położenie lokalu	Przeznaczenie nieruchomości / Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	114 o. Boguchwały, gmina Miłakowo	EL20/ 00009689/6	58,36	Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku nr 44 w miejscowości Boguchwały, gmina Miłakowo wraz z udziałem 14/100 w częściach wspólnych budynku oraz działce nr 114.	Lokal znajduje się na terenie dla którego brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak księgi wieczystej lokalowej	2 598,00*	Zbycie w trybie bezprzetargowym (na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego).

* Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż jest zwolniona z podatku vat.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Z up. Burmistrza

/-/ Justyna Kowalczyk

Kierownik Referatu Gospodarki Terenowej